

## Bekanntmachung

### Öffentliche Auflage - Bauprojekt

Im Sinne von § 193 des Planungs- und Baugesetzes des Kantons Luzern (PBG) vom 7. März 1989 sowie des Bau- und Zonenreglementes der Gemeinde Grossdietwil wird folgende Planaufgabe im ordentlichen Verfahren durchgeführt:

Bauvorhaben	<b>Ersatzbau Werkhalle</b>
Gesuchsteller	<b>R+B Immobilien AG, Kirchstrasse 6, 6205 Eich</b>
Grundstück / Lage	551, Grundbuch Grossdietwil / Stahlermatte 3
Gebäude Nr.	187
Einsprachefrist	30. Januar 2025 bis 18. Februar 2025

Die Baugesuchsunterlagen liegen während der Einsprachefrist auf der Gemeindeverwaltung Grossdietwil zur Einsichtnahme auf.

Öffentlichrechtliche und privatrechtliche Einsprachen sind mit Begründung während der Auflagefrist schriftlich und im Doppel bei der Gemeindeverwaltung zuhanden des Gemeinderates einzureichen. Mit der öffentlichrechtlichen Einsprache kann die Verletzung öffentlich-rechtlicher Bestimmungen, mit der privatrechtlichen Einsprache die Verletzung privater Rechte geltend gemacht werden.

6146 Grossdietwil, 29. Januar 2025

Gemeinderat Grossdietwil



Ersatzbau Lagerhalle | Stahlermatten 3 | 6146 Grossdietwil

Bauherr  
R+B Immobilien AG | Kirchstrasse 6 | 6205 Eich

Grundeigentümer  
R+B Immobilien AG | Kirchstrasse 6 | 6205 Eich

Architekt  
Koffel + Partner AG | Dorfplatz 1 | 6146 Grossdietwil | Telefon 062 562 86 60 | Fax 062 562 86 61 | [koffel-baupartner.ch](http://koffel-baupartner.ch)

ZeichnerIn  
Sven Gerber

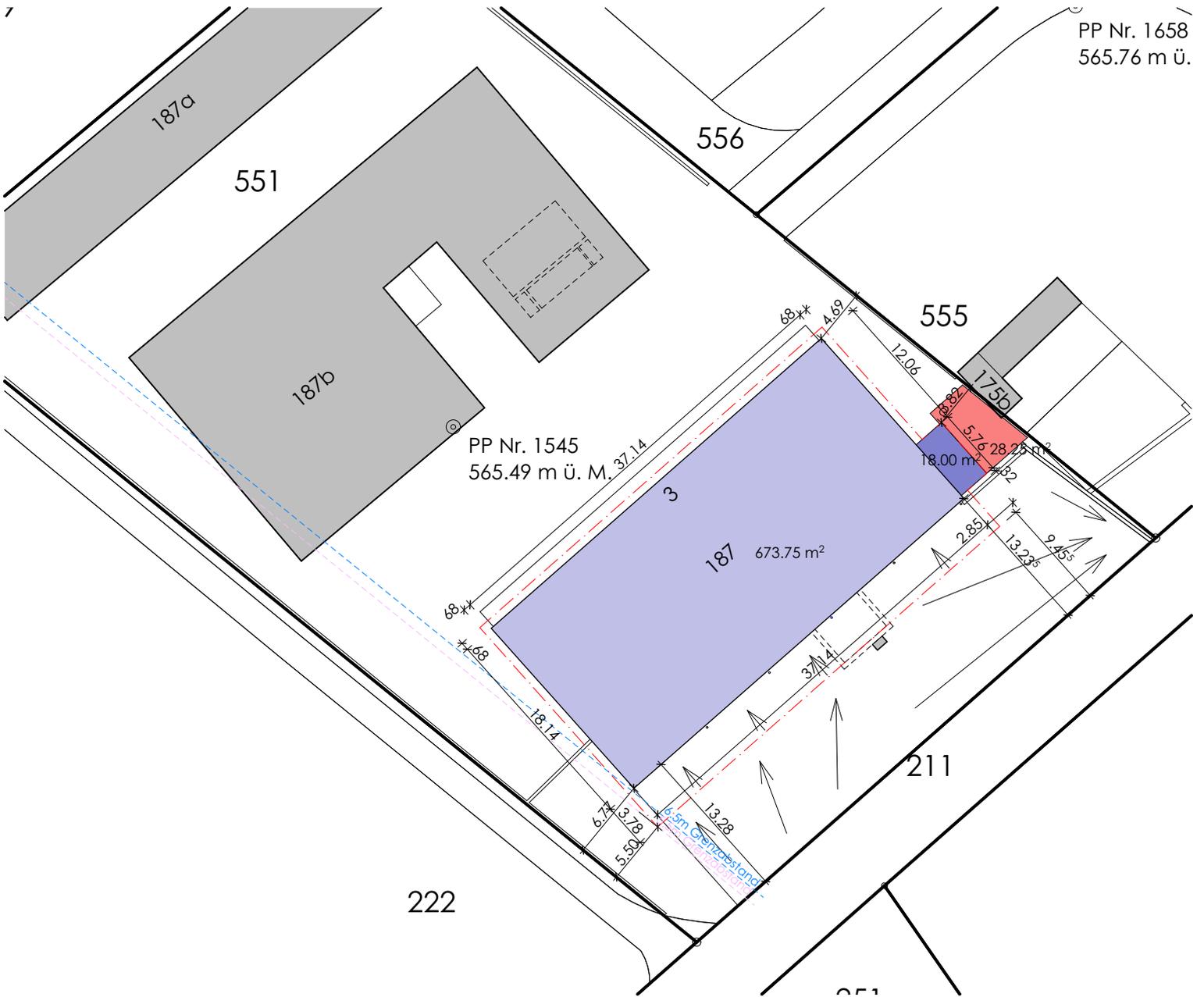
Datum  
16.08.2023 / Rev.17.12.2024

Datenbezug  
06.07.2022



Ersatzbau      Neubau Treppenhaus      Best. Nachbargebäude

Bauherr | Grundeigentümer: R+B Immobilien AG      Architekt: Bruno Koffel



PP Nr. 1658  
565.76 m Ü.

PP Nr. 1545  
565.49 m Ü. M.

556

551

187a

187b

555

175b

187

211

222

251

673.75 m<sup>2</sup>

28.26 m<sup>2</sup>

18.00 m<sup>2</sup>

3

13.28

6.5m Grenzabstand

37.14

18.74

6.74

3.78

5.50

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*

68\*\*